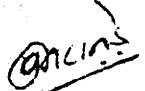


विकास योजना कोल्हापूर  
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)  
अन्वये फेरबदल मंजूर करणेबाबत.  
गावठाण हद्दवाढ

**महाराष्ट्र शासन**  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२  
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२१०७/२०६७/प्र.क्र.१२१३/०८/नवि-१३  
दिनांक :- १०.१०.२००८

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

  
(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,  
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.  
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.  
आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर.  
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.  
सहाय्यक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.  
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय, पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना पाठवाव्यात)

✓ कक्षा अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.  
निवडनस्ती (नवि-१३).

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : १०.१०.२००८

क्र. टिपीएस- २१०७/२०६७/प्र.क्र.१२१३/०८/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व  
नगर व रचना,  
अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, कोल्हापूर महानगरपालिकेची (यापुढे "उक्त महानगरपालिका" म्हणून संबोधिलेली) दुसरी सुधारित विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२१९२/२३६८/ प्र.क्र. १३५/ ९२/नवि-१३ दिनांक १८.१२.१९९९ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक ०१.०२.२००० पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेमध्ये सि.स.नं. २८०७/२ ते ८ बी वॉर्ड (यापुढे उक्त जमिन असा उल्लेखिलेली) ही मिळकत रहिवास विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विभाग" म्हणून संबोधिलेली आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने म.प्रा. व न.र. अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अनुसार विहित वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिन दाट लोकवस्तीच्या क्षेत्रात समाविष्ट करण्याचा फेरबदल प्रस्ताव दि. ०८.०७.०८ चे पत्र क्र. १/२१२ अन्वये मंजूरीसाठी शासनास सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त फेरबदल म्हणून केला आहे);

आणि ज्याअर्थी संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर तसेच आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट कलम (२) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करित आहे आणि त्यासाठी विकास योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढील बदल करण्यात येत आहे :-

उक्त अधिसूचनेच्या फेरबदल अनुसूचिमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

### नोंद

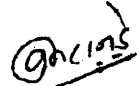
"सि.स.नं.२८०७/२ ते ८ बी वॉर्ड हि रहिवास विभागातील जमिन दाट लोकवस्ती क्षेत्रामध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे".

टिप - १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र.टिपीएस-२१०७/२०६७/प्र.क्र.१२१३/०८/नवि-१३ आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

२) सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.



(वि. म. सानडे)

सचिव, महाराष्ट्र शासन.

## **NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.  
Date - 10.10.2008**

No. TPS-2107/2067/C.R.1213/08/UD-13

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1996**

Whereas, the Second revised Development Plan (hereinafter referred to as "the said Development Plan") of Kolhapur Municipal Corporation has been sanctioned by Government of Maharashtra, vide Urban Development's Notification No.TPS-2192/2368/CR-135/92/UD-13 dated 18.12.1999 (hereinafter referred to as "the said Notification") to come into force with effect from 1.2.2000;

And whereas, as per proposals of the said Development Plan land bearing C.S.No.2807/2 to 8 B Ward (hereinafter referred to as "the said land") is shown in Residential zone (hereinafter referred to as "the said Zone");

And whereas the Kolhapur Municipal Corporation after completing the procedure laid down under section 37(1) of the said Act has submitted a proposal of modification to the said Development Plan, vide its Marathi Letter No.1/212 dt. 08.7.08 so as to include the said land in to congested zone (herewith referred to as "the said modification");

And whereas, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries, Govt. of Maharashtra is satisfied that the said modification is necessary and shall be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section(2) of section 37 of the said Act, Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification as mentioned below :-

In the schedule of modifications appended to the said notification sanctioning the said Development Plan, after the last entry the following new entry shall be added viz :-

### **- ENTRY -**

"Land from Residential Zone bearing C.S.No.2807/2 to 8 B Ward is included in congested Area".

**Note :-**

- C. The part plan showing the said modification bearing No.TPS-2107/2067/CR-1213/08/UD-13 is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Municipal Commissioner, Kolhapur Municipal Corporation Kolhapur.
- D. This notice is also published on web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order in the name of the Governor of Maharashtra.



(V. M. Ranade)

Under Secretary Government of Maharashtra.